



Sie haben weitere Fragen und möchten mehr erfahren?
Wir beraten Sie gern

Ansprechpartner



David Fuchs
Projektmanager Digital Learning EBZ Akademie
T + 49 234 9447-575
F + 49 234 9447-599
M d.fuchs@e-b-z.de

David Fuchs bringt langjährige Erfahrung aus der deutschen Film- und Fernsehbranche mit. Als Kameramann kennt er die Anforderungen an visuelle Kommunikation, die auch im E-Learning enorm wichtig sind. Mit seiner gründlichen Herangehensweise als studierter Journalist setzte er für Masterplan.com wegweisende E-Learning-Kurse, mit weltweit führenden Experten, zu Themen wie Big Data, Digital Twins oder KI um.

Kosten

ab 19.000,00 €



EBZ
Akademie

Maßgeschneiderte Lernwelt für Ihr Unternehmen: Verkehrssicherungspflicht

Schulungsorganisation erleichtern und Haftungsrisiken vermeiden



Maßgeschneiderte Lernwelt für Ihr Unternehmen: Verkehrssicherungspflicht

Schulungsorganisation erleichtern und Haftungsrisiken vermeiden

Unternehmen der Wohnungswirtschaft tragen eine hohe Verantwortung. Sie müssen als Grundstücks- oder Immobilieneigentümer sicherstellen, dass ihre Liegenschaften jederzeit gefahrenfrei durch Dritte nutzbar sind.

Wie können Haftungsrisiken minimiert und Gefahren vermieden werden? Wie kann Haustechnikern und Objektbetreuern das richtige Verhalten zur Entlastung im Schadensfall nachhaltig und prozessstabil vermittelt werden?

Eine digitale 360°-Lernwelt – maßgeschneidert für Ihr Unternehmen – entlastet im wichtigen Themenfeld Verkehrssicherungspflicht durch ein rechtssicheres, effizientes und praxisnahes Wissensmanagement Ihrer jeweiligen Teammitglieder.

Mit einer digitalen Objektbegehung Ihrer Liegenschaft in Ihrer unternehmenseigenen Lernwelt sind Schulungen der

Verkehrssicherungspflicht individuell und flexibel abrufbar und integrieren sich ideal in die beruflichen Strukturen der jeweils Verantwortlichen.

Beispiel anhand eines Modellunternehmens

Der Bildausschnitt des digitalen Rundgangs zeigt hier beispielhaft den Heizungskeller einer Immobilie des Modellunternehmens Springorum Immobilien AG. Sie sehen farblich markierte Kontrollpunkte mit einem Ausrufezeichen – dies sind die Gefahrenquellen, die es zu überprüfen gilt.

Beim Klick auf die jeweiligen Kontrollpunkte (hier grün: Warmwasseraufbereitungsanlage) erscheinen Informationen und Handlungsanweisungen gemäß Ihrer Betriebsanweisung. Erst wenn alle Kontrollpunkte bearbeitet worden sind, kann der folgende Raum im Gebäude betreten werden.

- Außengelände
- Spielplatz
- Müllsammelstelle
- Treppenhaus
- Aufzug
- Heizungsraum
- Gas/Wasser
- Wascheinrichtung



So planen wir gemeinsam Ihr Projekt in 6 Schritten:

1

Abstimmung & Angebotserstellung

- Abstimmung Ihrer individuellen Anforderungen
- Optional: Einbindung eines Grußes der Geschäftsführung & thematischer Einstieg
- Intro-Video zur Motivation und Kontextualisierung
- Angebotserstellung durch das EBZ

2

Angebotsannahme & Terminfindung

- Angebotsannahme durch Kunden
- Terminabstimmung und Auswahl der Immobilie für den 360° Rundgang

3

360° Panoramaaufnahmen & Aufzeichnung der Intro-Videos

- 360° Panoramaaufnahmen Ihrer Immobilie durch unseren Fotografen
- Aufzeichnung der Intro-Videos durch Experte/in am EBZ

6

Übergabe der fertigen Dateien

- Übergabe der fertigen Dateien durch das EBZ an den Kunden
- Optional: Abrundung der Schulung durch ein thematisch passendes Quiz in Ihrem Lernmanagementsystem

5

Erstellung der 360° Rundgänge & Finalisierung der Intro-Videos

- Erstellung der 360° Rundgänge zur Gebäude-, Spielplatz-, und Verkehrsflächenkontrolle durch Experte/in am EBZ
- Finalisierung der Intro-Videos durch Experte/in am EBZ

4

Sichtung des 360° Rundgangs & Briefing zu Infopoints

- Sichtung des 360° Rundgangs durch Kunden
- Anlieferung der Intro-Präsentationen
- Briefing zu Infopoints durch den Kunden
- Anlieferung der Medien und Texte durch den Kunden

Ihre Vorteile

- Rechtssicherheit: Erfüllen Sie alle rechtlichen Anforderungen an die Verkehrssicherungspflichten & schließen Sie Haftungsansprüche gegen Ihr Unternehmen aus
- Nachhaltige und prozessstabile Vermittlung von Fachkenntnissen an die Verantwortlichen
- Employer Branding: Präsentieren Sie sich als moderner Arbeitgeber

Zielgruppen

- Geschäftsführer/-innen
- Vorstände
- Personalentwickler/-innen
- Leiter/in Bestand
- Leiter/in Personal