

# Arbeitswelt 4.0

Strukturierte Vorbereitung auf  
neue und veränderte Rollen in  
Immobilienunternehmen



[ebz-akademie.de](http://ebz-akademie.de)



LEARNING

CONSULTING

NETWORKING



# Learning

## Neue Ära – veränderte Rollen

### Mit neuen und veränderten Kompetenzen fit für die Arbeitswelt 4.0

Die Immobilienwirtschaft befindet sich in einem tiefgreifenden Wandel. Die vier Dimensionen dieser Transformation – Digitalisierung, Dekarbonisierung, Demografie und Diversifizierung – fordern komplexere Strategien und führen zu neuen und veränderten Tätigkeitsfeldern und Kompetenzanforderungen für Menschen und Unternehmen unserer Branche. Unser 360° Bildungsangebot umfasst alle relevanten Themen der Branche und unterstützt Menschen und Unternehmen bei der Entwicklung von neuen und veränderten Kompetenzen.

Zertifikatslehrgang

MaBV

### Geprüfte/r Immobilienfachwirt/in (EBZ/IHK)

Raum Bochum, Frankfurt, Blended-Learning

ab 3.150 €

Diverse Starttermine in 2025



Zertifikatslehrgang

### Geprüfte/r Personalreferent/in (AGV/EBZ)

Bochum

LEG001333 | 2.800 €

07.04.2025 - 30.11.2025



Zertifikatslehrgang

### Geprüfte/r Bilanzbuchhalter/in (EBZ)

Blended Learning

LEG001272 | 3.200 €

11.03.2025 - 19.12.2025



Studium

### B.A. Digitalisierung und Immobilienmanagement

Bochum, Hamburg (Hybrid), Online

Weitere Informationen unter  
ab 01.04.2025



### 360° Bildungsberatung

ganzheitlich · kompetent · individuell  
Jetzt Termin buchen!



+49 234 9447-575

EBZ Zukunftsstudie  
2023 – Chancen und  
Herausforderungen veränderter  
Personalstrukturen  
in der Wohnungswirtschaft



Blog-  
Beitrag

von Sascha Armutat

VERWALTUNG4U



von Massimo Füllbeck



Podcast



Weiterbildungsförderung auf einen Blick:  
[ebz-akademie.de/weiterbildungsforderung/](https://ebz-akademie.de/weiterbildungsforderung/)

Zusätzliche Informationen und die  
Möglichkeit zur Anmeldung finden Sie  
unter [www.ebz-akademie.de](https://www.ebz-akademie.de)

# Learning

## Innovationstreiber entwickeln

Qualifizierungsprogramm

### MasterClass: Leading Transformation

Blended Learning

LEG001308 | 4.149 €  
19.05.2025 - 03.04.2026



Fachtagung

### Sommerakademie der Wohnungswirtschaft

Bundesweit

SVA013330 | 980 €  
31.07.2025 - 02.08.2025



Qualifizierungsprogramm

AKNW

### Führungstraining – Führen mit Kraft und Leidenschaft

Raum Düsseldorf/Köln, Frankfurt, Hamburg

3.300 €  
Diverse Termine



Zertifikatslehrgang

### Klima-/ Energie- und Nachhaltigkeitsmanagement (EBZ)

Blended Learning

LEG001269 | 4.700 €  
07.04.2025 - 17.12.2025



## EBZ4U Business – Drei starke Angebote



Lernbibliothek  
EBZ4U  
Immobilien-  
wirtschaft



Pflichtunter-  
weisung  
von lawpilots



Lernbibliothek  
Office  
der 365  
Akademie



# Learning

## Fachwissen und Kompetenzen ausbauen

### Seminare – Unsere Wissens-Booster

Hier erhalten Sie aktuelle Wissensbausteine zu allen praxisrelevanten Themen unserer Branche von Expert/innen aus der Wohnungswirtschaft.

Alle Seminare auf einen Blick:



Seminar

#### Interkulturelle Kompetenz

Bochum

SVA013585 | 360 €  
25.06.2025

Seminar

#### WEG-Verwaltung von A-Z für Quereinsteiger und Neulinge

Online MaBV

SVA013468 | 400 €  
05.03.2025 - 06.03.2025

Seminar

#### Vermietungsmanagement für Gewerbeimmobilien – Erfolgreich neue Mieter/innen finden

Raum Frankfurt

SVA013724 | 360 €  
25.02.2025

Seminar

#### Quartiersmanagement – Vom Problemviertel zum Aushängeschild

Bochum

SVA013646 | 360 €  
01.04.2025

Seminar

#### Grundlagen der Betriebskostenabrechnung – Intensivkurs für Vermieter und Verwalter

Bochum MaBV

SVA013315 | 700 €  
08.04.2025 - 09.04.2025

Seminar

#### Digitalisierung und Optimierung von Energietechnik im Bestand

Online

SVA013512 | 120 €  
13.03.2025 | 10:00 bis 12:00 Uhr

### Arbeitskreise - Orientierung durch Dialog

Unsere regional etablierten Arbeitskreise zu aktuellen Themen bieten Ihnen als Geschäftsführer/in, Vorstandsmitglied, Führungs- und Fachkraft die Chance zum Wissenstransfer durch Dialog. Der gezielte Blick über den Tellerrand bietet Orientierung, neue Impulse und Lösungsansätze für Ihr Unternehmen.

Arbeitskreis

#### Arbeitskreis Technik

Bundesweit

SVA013052 | 680 €  
20.03.2025 - 21.03.2025

Arbeitskreis

#### Arbeitskreis Quartiersmanagement

Bundesweit

SVA013768 | 680 €  
08.05.2025 - 09.05.2025

Alle Arbeitskreise auf einen Blick:



Sie möchten ein Kompetenz-Entwicklungsprogramm in Ihrer Organisation durchführen? Sprechen Sie uns an, wir beraten Sie kostenlos zu den Möglichkeiten.

Zusätzliche Informationen und die Möglichkeit zur Anmeldung finden Sie unter [www.ebz-akademie.de](http://www.ebz-akademie.de)

# Consulting

## Beratung mit Branchenexpertise

### Unser Angebot für Personal- und Organisationsentwicklung



Weitere Informationen:



### Inhouse-Lehrgänge – Schlüsselpositionen nachhaltig und effizient weiterentwickeln

Unsere Inhouse-Formate ermöglichen eine individuelle Durchführung in Ihrem Unternehmen und unterstützen bei der Motivation und Fokussierung in der spezifischen Zielgruppe. Lassen Sie uns ins Gespräch kommen! Gemeinsam können wir die individuellen Möglichkeiten überdenken.

Wir freuen uns darauf, Sie bei Ihren Herausforderungen zu unterstützen!

### Ihr Partner in der Personal- und Organisationsentwicklung



Buchen Sie jetzt kostenlos einen unverbindlichen Beratungstermin



# Consulting

## Strukturiertes Onboarding von Quereinsteiger/innen

### Lernen & Entwicklung – Fokus Wissensmanagement

Unser Beratungsangebot für das strukturierte Onboarding von Quereinsteiger/innen in Immobilienunternehmen: Check-in Immobilienwirtschaft. Wir erarbeiten gemeinsam ein klares Zielbild für das Onboarding Ihres neuen Mitarbeitenden.



Wir legen die Basis für den Einstieg in Ihr professionelles Wissensmanagement, das Sie bei zukünftigen Stellenausschreibungen, dem Aufbau von internen Wissensträgern und einem strukturierten Wissenstransfer bei ausscheidenden Wissensträgern nutzen können.

Consulting

### Check-in Immobilienwirtschaft

**Inhouse-Programm**  
ab 3.500 €  
Termin auf Anfrage

**Praxisbeispiel**  
Check-in Immobilien-  
techniker  
Wohnbau  
Westmünsterland

Gast-Beitrag

von Elke Nippold-Rothes

Gemeinsam prüfen wir sinnvolle Check-in Formate für Ihren neuen Mitarbeitenden, wie z.B.

Zertifikatslehrgang

### Geprüfte/r Immobilien- techniker/in (EBZ)

**Raum Hamburg**  
LEG001391 | 2.900 €  
30.01.2025 – 30.08.2025

Zertifikatslehrgang

### Commercial Property Manager/in (IHK)

**Raum Frankfurt**  
LEG001271 | 3.000 €  
08.05.2025 – 07.11.2025

Zertifikatslehrgang

### Immobilienverwalter/in (IHK) Distance Learning

**Bochum**  
LEG001197 | 2.400 €  
13.03.2025 – 15.03.2026



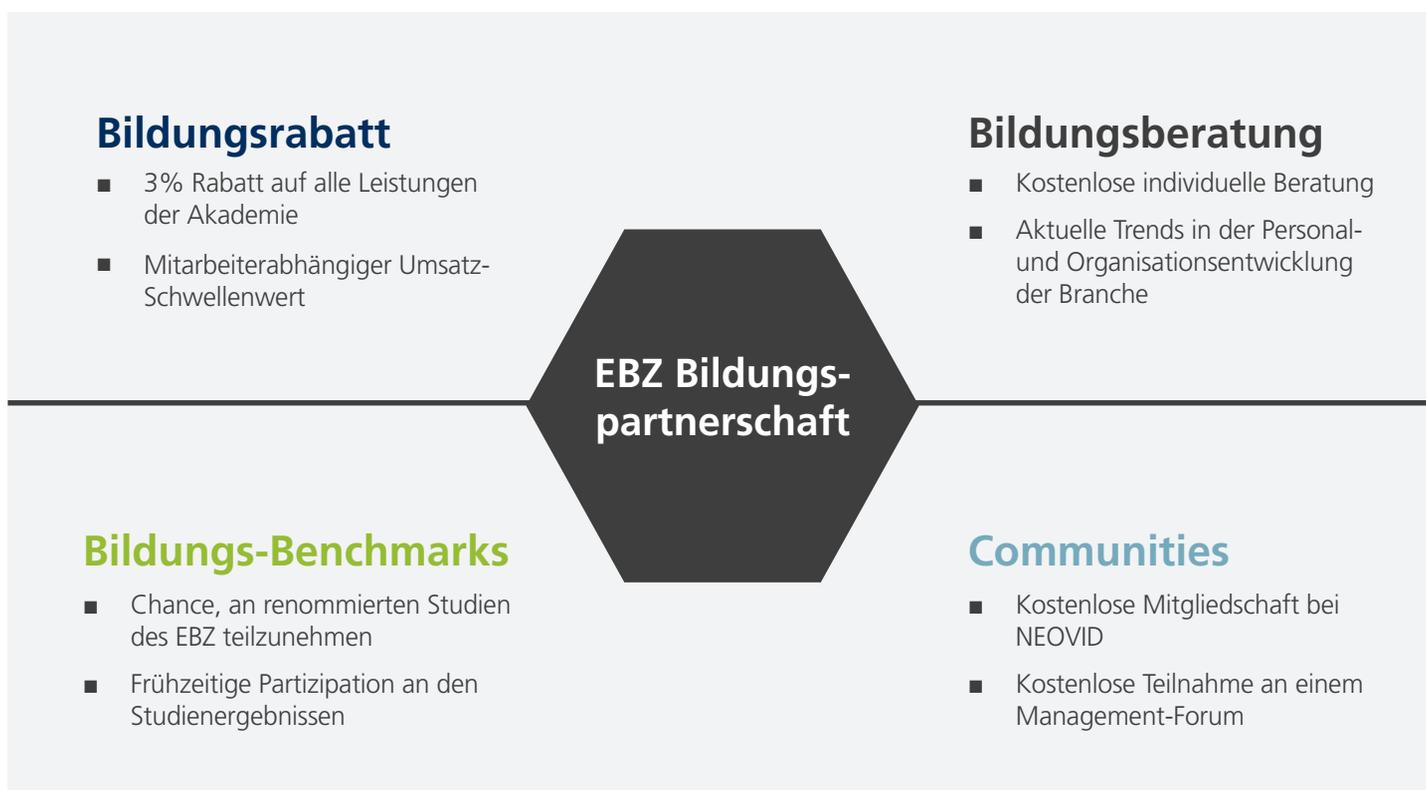
Sie wünschen eine 360° Bildungsberatung?  
Sprechen Sie uns an, wir beraten Sie kostenlos:  
[ebz-akademie.de/360gradbildungsberatung/](http://ebz-akademie.de/360gradbildungsberatung/)

Zusätzliche Informationen und die  
Möglichkeit zur Anmeldung finden Sie  
unter [www.ebz-akademie.de](http://www.ebz-akademie.de)

# Networking

## Starke Netzwerke mit Gestaltungskraft

### EBZ Bildungspartnerschaft – Kooperationskonzept mit Mehrwert



### Maßgeschneiderte Angebote zu exklusiven Konditionen

Die EBZ Bildungspartnerschaft bietet Ihnen Zugriff auf unser gesamtes Netzwerk sowie maßgeschneiderte Angebote zu exklusiven Konditionen.

Diskutieren Sie mit uns über spannende Trends der Personal- und Organisationsentwicklung. Unsere Unterstützung erhalten Sie in regelmäßigen Bildungsberatungen mit dem Blick

auf Ihre aktuellen Herausforderungen im Bereich der Personal- und Organisationsentwicklung. Werden Sie Teil unseres Kooperationskonzepts und sichern Sie sich wertvolles Wissen für morgen.

Rufen Sie uns gerne an oder vereinbaren Sie direkt einen Termin.



#### Ihre Ansprechpartnerin

**Johanna Altenbernd**  
j.altenbernd@e-b-z.de



# 360°Radar

## Tools für eine zukunftsfähige Immobilienwirtschaft

LEARNING Fachwissen für die Immobilienwirtschaft	CONSULTING Personal- & Organisationsentwicklung	NETWORKING Gemeinsam stark
Aktuelles Wissen	Strategische Personalbedarfsplanung	NEOVID – die HR-Community
Seminare & Arbeitskreise	Führung	EBZ Bildungspartnerschaft
Fachtagungen & Führungsforen	Lernen & Entwickeln	
Inhousetrainings & EBZ4U	Change & Kultur	
Zertifizierte Karrierebausteine	Resilienz	
Qualifizierungsprogramme	Kommunikation	
Zertifikatslehrgänge		
Studiengänge EBZ Business School		

### Unsere Publikationen

Das **EBZ Bildungsprogramm** erscheint zweimal im Jahr und umfasst das gesamte Bildungs- und Beratungs-Portfolio der EBZ Stiftung.

Der **Wegweiser** ist das EBZ-Magazin mit aktuellen News sowie Themen zu unseren Angeboten für die Branche und erscheint viermal im Jahr.



**Kostenloser Kundenservice**  
+49 234 9447-575  
akademie@e-b-z.de

Europäisches Bildungszentrum der  
Wohnungs- und Immobilienwirtschaft  
Springorumallee 20, 44795 Bochum

**Ausgabe**  
Januar 2025

Es besteht kein Anspruch auf Verfügbarkeit  
Irrtümer und Änderungen vorbehalten

Folgen Sie uns auf

